

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПО КРЕДИТНЫМ ПРОДУКТАМ ТОО РИЦ "ОҢТУСТІК"

1. Программа кредитования "Создание молочно-товарных ферм семейного типа"							
Целевое назначение	Срок кредитной линии/кредита/лизинга	Ставка кредитования	Льготный период по погашению ОД и %	Периодичность погашения ОД и %	Авансовый платеж по лизингу	Основные требования к заемщику	Основные требования к проекту
приобретение основных средств, племенного маточного поголовья КРС молочного направления - приобретение новой (-го) сельхозтехники и/или навесной/прицепной техники/оборудования для молочно-товарной фермы - оборудования - строительно-монтажные работы, в том числе реконструкция	до 120 месяцев	8% годовых	не более 24 месяцев	ежемесячно, ежеквартально, один раз в полгода, раз в год или гибкий график	Первоначальный взнос в виде денежных средств не менее 20% от стоимости предмета лизинга, либо имущества залоговой стоимостью, покрывающий не менее 25% от стоимости предмета лизинга	положительная кредитная история, отсутствие просроченной задолженности по налогам и другим платежам в бюджет, отсутствие просроченной задолженности перед БЗУ и другими финансовыми институтами, отсутствие отрицательной информации не финансового характера, наличие места реализации бизнеса, отсутствие процедур ликвидации, банкротства, реабилитации, платежеспособность и финансовая устойчивость	возраст приобретаемого племенного поголовья КРС: телки от 8 до 18 месяцев (включительно), нетели до 26 месяцев (включительно) - внедрение современных технологий содержания и доения - наличие земельного участка для реализации проекта и предоставление его в качестве обеспечения - обеспеченность кормовой базы - наличие ветеринарно-санитарного благополучия с сельском округе/ районе, где планируется реализация бизнеса - соответствие основным параметрам типового проекта МТФ - использования рекомендаций независимых консультантов в части технологии содержания и доения - сопровождения проекта со стороны независимых консультантов сроком не менее 6-12 месяцев для МТФ мощностью от 400 голов - наличие договора намерения с молокоперерабатывающим комплексом и/или наличие собственной переработки - наличие в штате специалиста с должной квалификацией в сфере технического и технологического обслуживания, либо договор на обслуживание - наличие электронной системы управления стадом (свыше 100 голов КРС)
пополнение оборотных средств	кредитная линия до 48 месяцев, транш до 24 месяцев	17% годовых	не более 12 месяцев				
2. Программа кредитования "Организация садов, виноградников и выращивание ягодных культур"							
возведение интенсивного (семейного) яблоневого сада - приобретение техники и навесного/прицепного оборудования к технике для обслуживания интенсивного (семейного) сада - оборудования системы капельного орошения, шпалеры и другие элементы шпалерной системы, противоядная/защитная сетка	до 120 месяцев	8% годовых	не более 36 месяцев после подписания акта-приема передачи предмета лизинга и/или акта ввода в эксплуатацию сада	ежемесячно, ежеквартально, один раз в полгода, раз в год или гибкий график	Первоначальный взнос в виде денежных средств не менее 10% от стоимости предмета лизинга, либо имущества залоговой стоимостью, покрывающий не менее 20% от стоимости предмета лизинга	положительная кредитная история, отсутствие просроченной задолженности по налогам и другим платежам в бюджет, отсутствие просроченной задолженности перед БЗУ и другими финансовыми институтами, отсутствие отрицательной информации не финансового характера, наличие места реализации бизнеса, отсутствие процедур ликвидации, банкротства, реабилитации, платежеспособность и финансовая устойчивость	наличие рынков сбыта товаров (услуг) - предоставление «Сад-проекта» с последующей экспертизой институтами в сфере садоводства - предоставление анализов и изысканий по поливной воде, почве, залеганию грунтовых вод, информации о высоте нахождения земельного участка над уровнем моря с последующей экспертизой институтами в сфере садоводства - наличие шпалерной системы для интенсивных плодовых садов (яблоня, груша) - агрономическое и техническое сопровождение проекта сроком на 5 лет включительно и до момента погашения 70% основного долга по кредиту, квалифицированным специалистом поставщика посадочного материала (саженцев), и/или от специализированной компании либо прием на работу специалиста с должной квалификацией до вступления в товарное плодоношение
пополнение оборотного капитала	до 24 месяцев	17% годовых					
3. Программа кредитования "Развитие систем орошения"							
Применение систем орошения, с применением новейших технологий	до 60 месяцев	8% годовых	до 12 месяцев	ежемесячно, ежеквартально, один раз в полгода, раз в год или гибкий график	Первоначальный взнос в виде денежных средств не менее 20% от стоимости предмета лизинга, либо имущества залоговой стоимостью, покрывающий не менее 25% от стоимости предмета лизинга	положительная кредитная история, отсутствие просроченной задолженности по налогам и другим платежам в бюджет, отсутствие просроченной задолженности перед БЗУ и другими финансовыми институтами, отсутствие отрицательной информации не финансового характера, наличие места реализации бизнеса, отсутствие процедур ликвидации, банкротства, реабилитации, платежеспособность и финансовая устойчивость	-

4. Программа кредитования "Развитие переработки сельскохозяйственной продукции"							
Целевое назначение	Срок кредитной линии/кредита/лизинга	Ставка кредитования	Льготный период по погашению ОД и %	Периодичность погашения ОД и %	Авансовый платеж по лизингу	Основные требования к заемщику	Основные требования к проекту
приобретение основных средств, в том числе модернизация объектов, строительно-монтажные работы, в том числе реконструкция	до 84 месяцев	8% годовых	до 24 месяцев	ежемесячно, ежеквартально, один раз в полгода, раз в год или гибкий график	Первоначальный взнос в виде денежных средств не менее 20% от стоимости предмета лизинга, либо имущества залоговой стоимостью, покрывающий не менее 25% от стоимости предмета лизинга	положительная кредитная история, отсутствие просроченной задолженности по налогам и другим платежам в бюджет, отсутствие просроченной задолженности перед БУ и другими финансовыми институтами, отсутствие отрицательной информации нефинансового характера, наличие места реализации бизнеса, отсутствие процедур ликвидации, банкротства, реабилитации, платежеспособность и финансовая устойчивость	окупаемость проекта в течение срока финансирования - наличие рынков сбыта товаров (услуг)
пополнение оборотных средств	до 24 месяцев	17% годовых	до 12 месяцев				
5. Программа кредитования "Создания мощностей хранения, сортировки и упаковки продукции растениеводства"							
на приобретение основных средств, в том числе модернизация объектов, строительно-монтажные работы, в том числе реконструкция	до 84 месяцев	8% годовых	до 24 месяцев	ежемесячно, ежеквартально, один раз в полгода, раз в год или гибкий график	Первоначальный взнос в виде денежных средств не менее 20% от стоимости предмета лизинга, либо имущества залоговой стоимостью, покрывающий не менее 25% от стоимости предмета лизинга	положительная кредитная история, отсутствие просроченной задолженности по налогам и другим платежам в бюджет, отсутствие просроченной задолженности перед БУ и другими финансовыми институтами, отсутствие отрицательной информации нефинансового характера, наличие места реализации бизнеса, отсутствие процедур ликвидации, банкротства, реабилитации, платежеспособность и финансовая устойчивость	окупаемость проекта в течение срока финансирования - наличие рынков сбыта товаров (услуг) - если сам не производить продукцию, то договора намерений с поставщиком сырья - приоритет отдается субъектам, имеющим собственную продукцию и/или кооперативам производственной продукции
пополнение оборотных средств	до 24 месяцев	17% годовых	до 12 месяцев				
6. Программа кредитования "Развитие обрабатывающих производств"							
на приобретение основных средств, в том числе модернизация объектов, строительно-монтажные работы, в том числе реконструкция	до 84 месяцев	8% годовых	до 24 месяцев	ежемесячно, ежеквартально, один раз в полгода, раз в год или гибкий график	Первоначальный взнос в виде денежных средств не менее 20% от стоимости предмета лизинга, либо имущества залоговой стоимостью, покрывающий не менее 25% от стоимости предмета лизинга	положительная кредитная история, отсутствие просроченной задолженности по налогам и другим платежам в бюджет, отсутствие просроченной задолженности перед БУ и другими финансовыми институтами, отсутствие отрицательной информации нефинансового характера, наличие места реализации бизнеса, отсутствие процедур ликвидации, банкротства, реабилитации, платежеспособность и финансовая устойчивость	окупаемость проекта в течение срока финансирования - наличие рынков сбыта товаров (услуг)
пополнение оборотных средств	до 24 месяцев	не превышающей уровень базовой Национального Банка РК более чем на 5%	до 12 месяцев				